

Znak sprawy: PI-P.271.1.K.2020

Radom, dnia 19 sierpnia 2020 r.

Wszyscy Uczestnicy konkursu

PYTANIA I ODPOWIEDZI DOTYCZĄCE SKŁADANIA WNIOSKÓW

Dotyczy: Konkursu Urbanistyczno-Architektonicznego na Sporządzenie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zespołu zabudowy wielorodzinnej z zielenią towarzyszącą na działce nr 57/1 przy ul. Stasieckiego w Radomiu – przygotowanej w trybie i zakresie art. 6 i nast. ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020 r. poz. 219).

Przedstawiamy poniżej treść pytania jakie wpłynęło w dniu 17 sierpnia 2020 r. oraz odpowiedź na przedmiotowe pytanie:

Pytanie:

Pytanie odnośnie kryterium spełnienia warunków udziału w konkursie w Rozdziale III p. 2.1.b)

Prosimy o odpowiedź na pytanie czy udokumentowanie wykonania projektów PB i PW budynków mieszkalnych w etapowanej inwestycji: 4 etapy - 4 zespoły budynków będzie zaliczona jako spełnione minimum 2 projekty po dwa budynki. Pozwolenia na budowę , budowa i odbiór budynków następował etapami.

Odpowiedź:

Nie.

Za spełniających warunki udziału w konkursie Organizator uzna Uczestników, którzy zgodnie z rozdziałem III ust. 2 pkt 2.1. lit. b) Regulaminu konkursu, „wykażą, że w okresie ostatnich 6 (sześciu) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali (jako projektant główny) dokumentację projektową, tj. dwa projekty budowlane i wykonawcze dla budowy – zespołu min. **dwóch** (dla każdego projektu) –budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu, dla którego zostało uzyskane pozwolenie na budowę i rozpoczął się etap realizacji (budowy) o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań min. 5 000 m² (dla każdego projektu). Budynki te powinny mieć wysokość min. 4 kondygnacji, przynajmniej jeden z nich musi mieć parking podziemny oraz windę.”

Przewodniczący Sądu
SARP Oddział Radom

Patrycja Doroszewska
Sekretarz Konkursu