

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Zastępcze Usunięcie Usterek Gwarancyjnych
ADRES INWESTYCJI : ul. Rapackiego 20 i 22, 26-600 Radom
INWESTOR : RTBS "Administrator" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 26-600 RADOM UL. WARYŃSKIEGO 16A
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Bąk (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2023-05-18

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-05-18

Data zatwierdzenia
18 maj 2023

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Naprawa pęknięć tynków na klatkach schodowych			
1.1		Pęknięcia tynków na klatkach schodowych			
1	KNR AT-27	Ręczne rozkucie rysy na ścianie	m		
d.1.1	0105-03				
	20 - kl.III p.5-6	2,76+2,72	m	5,480	
	spocznik				
	20 - kl.III p.3-4	2,76	m	2,760	
	spocznik				
	20 - kl.III p.2-3	1	m	1,000	
	spocznik				
	20 - kl.III p.1 cz.	1,45	m	1,450	
	wspólna				
	20 - kl.III p.-1-0	2,76+1,5	m	4,260	
	spocznik				
	20 - kl.III p.-1 jak	11,5	m	11,500	
	kom. 65-66				
	20 - kl.II p.6 cz.	0,4	m	0,400	
	wspólna				
	20 - kl.II p.-1-0	1,5	m	1,500	
	spocznik				
	20 - kl.I p.5 cz.	1,1	m	1,100	
	wspólna				
	20 - kl.I p.0-1	1,2+0,8	m	2,000	
	spocznik				
	20 - kl.I p.-1 jak	2,43+0,41+0,72	m	3,560	
	kom. 68-67				
	22 - kl.II p.5 cz.	0	m	0,000	
	wspólna				
	22 - kl.II p.5	1,37	m	1,370	
	spocznik				
	22 - kl.II p.0-1	1	m	1,000	
	spocznik				
	22 - kl.I p.5	1,37	m	1,370	
	spocznik				
	22 - kl.I p.2-3	2,66+2,62+1,3	m	6,580	
	spocznik				
	22 - kl.I p.-1 pom.	2,66+2,66+0,37+1,11	m	6,800	
	przejściowe				
				RAZEM	52,130
2	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" przed	m ²		
d.1.1	1134-02	szpachlowaniem - naprawa pęknięć	m ²	7,820	
		52,13*0,15			
				RAZEM	7,820
3	KNR AT-27	Zasklepienie rysy	m		
d.1.1	0105-04				
		52,13	m	52,130	
				RAZEM	52,130
4	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach	m ²		
d.1.1	2011-05 z.sz.5.2.	ściennych powierzchnia pomieszczenia mniejsza niż 5 m ²	m ²	5,213	
	9930-04	52,13*0,1			
				RAZEM	5,213
5	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za	m ²		
d.1.1	2011-07 z.sz.5.2.	pogrubienie o 2 mm - powierzchnia pomieszczenia mniejsza niż 5 m ²	m ²	5,213	
	9930-04	52,13*0,1			
				RAZEM	5,213
6	KNR 4-01 0808-	Rozbiórka cokołików	m		
d.1.1	08				
	22 - kl.II p.5 cz.	3	m	3,000	
	wspólna				
				RAZEM	3,000
7	KNR 2-02 1120-	Cokołiki płytkowe z kamieni sztucznych Gres wysokości 10 cm	m		
d.1.1	02	układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	3,000	
	22 - kl.II p.5 cz.	3			
	wspólna				
				RAZEM	3,000
8	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami Śnieżka Grunt - powierz-	m ²		
d.1.1	1134-02	cznie pionowe			
	analogia				
	20 - kl.III p.5-6	2,76*2,72+2,76*0,45+3,55*0,8	m ²	11,589	
	spocznik				
	20 - kl.III p.3-4	3,76*0,02	m ²	0,075	
	spocznik				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	20 - kl.III p.2-3 spocznik	1,61*2,72+2,7*1,34	m ²	7,997	
	20 - kl.III p.1 cz. wspólna	3,03*2,07	m ²	6,272	
	20 - kl.III p.-1-0 spocznik	2,76*0,02+2,53*5,53	m ²	14,046	
	20 - kl.III p.-1 jak kom. 65-66	(1,28*2+2,43*2)*2,67+1,28*2,43	m ²	22,922	
	20 - kl.II p.6 cz. wspólna	2,91*2,07+5,98*0,52	m ²	9,133	
	20 - kl.II p.-1-0 spocznik	2,53*5,53	m ²	13,991	
	20 - kl.I p.5 cz. wspólna	2,43*2,53	m ²	6,148	
	20 - kl.I p.0-1 spocznik	0,47*2,64+5,08*1,2	m ²	7,337	
	20 - kl.I p.-1 jak kom. 68-67	2,43*2,67+1,25*2,67	m ²	9,826	
	22 - kl.II p.5 cz. wspólna	3*0,02	m ²	0,060	
	22 - kl.II p.5 spocznik	1,37*0,27	m ²	0,370	
	22 - kl.II p.0-1 spocznik	0,47*2,64+5,08*1,2	m ²	7,337	
	22 - kl.I p.5 spocznik	1,37*0,27	m ²	0,370	
	22 - kl.I p.2-3 spocznik	2,62*2,66	m ²	6,969	
	22 - kl.I p.-1 pom. przejściowe	1,48*2,66	m ²	3,937	
				RAZEM	128,379
9 d.1.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
	20 - kl.III p.5-6 spocznik	2,76*2,72+2,76*0,45+3,55*0,8	m ²	11,589	
	20 - kl.III p.3-4 spocznik	3,76*0,02	m ²	0,075	
	20 - kl.III p.2-3 spocznik	1,61*2,72+2,7*1,34	m ²	7,997	
	20 - kl.III p.1 cz. wspólna	3,03*2,07	m ²	6,272	
	20 - kl.III p.-1-0 spocznik	2,76*0,02+2,53*5,53	m ²	14,046	
	20 - kl.III p.-1 jak kom. 65-66	(1,28*2+2,43*2)*2,67+1,28*2,43	m ²	22,922	
	20 - kl.II p.6 cz. wspólna	2,91*2,07+5,98*0,52	m ²	9,133	
	20 - kl.II p.-1-0 spocznik	2,53*5,53	m ²	13,991	
	20 - kl.I p.5 cz. wspólna	2,43*2,53	m ²	6,148	
	20 - kl.I p.0-1 spocznik	0,47*2,64+5,08*1,2	m ²	7,337	
	20 - kl.I p.-1 jak kom. 68-67	2,43*2,67+1,25*2,67	m ²	9,826	
	22 - kl.II p.5 cz. wspólna	3*0,02	m ²	0,060	
	22 - kl.II p.5 spocznik	1,37*0,27	m ²	0,370	
	22 - kl.II p.0-1 spocznik	0,47*2,64+5,08*1,2	m ²	7,337	
	22 - kl.I p.5 spocznik	1,37*0,27	m ²	0,370	
	22 - kl.I p.2-3 spocznik	2,62*2,66	m ²	6,969	
	22 - kl.I p.-1 pom. przejściowe	1,48*2,66	m ²	3,937	
				RAZEM	128,379
1.2		Brak spadku na powierzchni daszku nad wejściami do klatki			
10 d.1.2	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²		
	20 kl.II	9,0*0,58	m ²	5,220	
	22 kl.II	9,0*0,58	m ²	5,220	
				RAZEM	10,440

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.2	KNR-W 4-01 0518-06 z.sz.2.3. 9909-01/3 20 kl.II 22 kl.II	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 4,82*2,23+(4,82*2+2,23*2)*0,5+9*0,58 23,019	m ² m ² m ²	 23,019 23,019	
				RAZEM	46,038
12 d.1.2	KNR-W 4-01 0518-07 z.sz.2.3. 9909-01/3 20 kl.II 22 kl.II	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 23,019 23,019	m ² m ² m ²	 23,019 23,019	
				RAZEM	46,038
13 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03 analiza indywidualna 20 kl.II 22 kl.II	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian spadkowy 4,82*2,23 10,749	m ² m ² m ²	 10,749 10,749	
				RAZEM	21,498
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-02 20 kl.II 22 kl.II	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 23,019 23,019	m ² m ² m ²	 23,019 23,019	
				RAZEM	46,038
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0819-03 analiza 20 kl.II 22 kl.II	Profilacja spadków obróbki blacharskiej - montaż płyty OSB na kolki rozporowe pod obróbki ogniomurów 6*1,2*0,58 1,2*0,58	m ² m ² m ²	 4,176 0,696	
				RAZEM	4,872
16 d.1.2	KNR-W 2-02 0517-02 analiza indywidualna 20 kl.II 22 kl.II	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej z demontażu 9*0,58 9*0,58	m ² m ² m ²	 5,220 5,220	
				RAZEM	10,440
1.3		Nieodpowiednie spadki obróbki blacharskiej attyk			
17 d.1.3	KNR 4-01 0535-07 20 kl.III 20 kl.I 20 - Dach	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku 1,2*0,58*1 1,2*0,58*4 1,2*0,58*5	m ² m ² m ² m ²	 0,696 2,784 3,480	
				RAZEM	6,960
18 d.1.3	KNR 4-01 0535-09 20 kl.III 20 kl.I 20 - Dach	Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku 1,2*0,58*1 1,2*0,58*4 1,2*0,58*5	m ² m ² m ² m ²	 0,696 2,784 3,480	
				RAZEM	6,960
19 d.1.3	KNR-W 4-01 0819-03 analiza 20 kl.III 20 kl.I 20 - Dach	Profilacja spadków obróbki blacharskiej - montaż płyty OSB na kolki rozporowe pod obróbki ogniomurów 1,2*0,58*1 1,2*0,58*4 1,2*0,58*5	m ² m ² m ² m ²	 0,696 2,784 3,480	
				RAZEM	6,960
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0517-02 analiza indywidualna 20 kl.III 20 kl.I 20 - Dach	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 1,2*0,58*1 1,2*0,58*4 1,2*0,58*5	m ² m ² m ² m ²	 0,696 2,784 3,480	
				RAZEM	6,960
1.4		Zawilgocona ściana przy styku z oknem na klatce schodowej 2 - Rapackiego 20			
21 d.1.4	KNR-W 2-02 0318-01 analiza indywidualna	Uszczelnianie ręczne masą elastyczną połączenia elewacji z fasadą szklaną 3	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.1.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 0,1	m ² m ²	 0,100	
				RAZEM	0,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" przed szpachlowaniem 0,1	m ² m ²	 0,100	
				RAZEM	0,100
24 d.1.4	KNR-W 2-02 2011-05 z.sz.5.2. 9930-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym - powierzchnia pomieszczenia mniejsza niż 5 m ² 0,15	m ² m ²	 0,150	
				RAZEM	0,150
25 d.1.4	KNR-W 2-02 2011-07 z.sz.5.2. 9930-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm - powierzchnia pomieszczenia mniejsza niż 5 m ² 0,15	m ² m ²	 0,150	
				RAZEM	0,150
26 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatem śnieżka grunt - powierzchnie pionowe 0,20*1,94	m ² m ²	 0,388	
				RAZEM	0,388
27 d.1.4	KNR 4-01 1204- 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 0,388	m ² m ²	 0,388	
				RAZEM	0,388
1.5		Ubytki w fugach w lokalu 74			
28 d.1.5	KNR AT-22 0106-10 analogia 20 lok.74	Wycięcie odpajających spoin między płytkowych (fug) 2	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.5	KNR AT-22 0105-06 analogia 20 lok.74	Fugowanie - wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm 2	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
1.6		Brak spadków na posadzce tarasu lokalu 74 (przy przelewie na mniejszym tarasie od strony wschodniej)			
30 d.1.6	KNR 4-01 0811- 03 20 lok.74	Wymiana posadzki o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm 0,3*0,3*6	m ² m ²	 0,540	
				RAZEM	0,540
31 d.1.6	KNR AT-22 0105-06 analogia 20 lok.74	Fugowanie - wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm 5,1	m m	 5,100	
				RAZEM	5,100
1.7		Przemarzanie ścian przez brak izolacji przejść instalacyjnych przez stropodach			
32 d.1.7	KNR 4-01 0535- 07 22 kl.II 22 kl.I	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku 1,2*0,58*5 1,2*0,58*5	m ² m ² m ²	 3,480 3,480	
				RAZEM	6,960
33 d.1.7	KNR-W 4-01 0819-05 analogia 22 kl.II 22 kl.I	Demontaż do ponownego użytku płyty OSB mocowanej na kołki rozporowe pod obróbki ogniomurów 1,2*0,50*5 1,2*0,50*5	m ² m ² m ²	 3,000 3,000	
				RAZEM	6,000
34 d.1.7	KNR 9-12 0301- 07 z.o. 2.8. analogia 22 kl.II 22 kl.I	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w obudowach szachtów instalacyjnych na wcisk pod obróbkami blacharskimi czapek szachtów. Wysokość ponad 18 do 30 m 3,8*0,35 4,1*0,35	m ² m ² m ²	 1,330 1,435	
				RAZEM	2,765
35 d.1.7	KNR 4-01 0535- 09 22 kl.II 22 kl.I	Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku 1,2*0,58*5 1,2*0,58*5	m ² m ² m ²	 3,480 3,480	
				RAZEM	6,960
36 d.1.7	KNR-W 4-01 0819-03 analogia 22 kl.II	Montaż płyty OSB na kołki rozporowe pod obróbki ogniomurów 1,2*0,50*5	m ² m ²	 3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	22 kl.I	1,2*0,50*5	m ²	3,000	
				RAZEM	6,000
37 d.1.7	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m ²		
	22 kl.II	1,2*0,58*5	m ²	3,480	
	22 kl.I	1,2*0,58*5	m ²	3,480	
				RAZEM	6,960
1.8		Brak odpowiednich spadków na dachu do wpustów dachowych			
38 d.1.8	KNR-W 4-01 0518-06 z.sz.2.3. 9909-01/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m ²		
	22 - kl.II przy wyłazie	2,6*1,4	m ²	3,640	
	20 - kl.II - 1	2	m ²	2,000	
	20 - kl.II - 2	2	m ²	2,000	
	20 - kl.III - 1	3,06*1,5	m ²	4,590	
				RAZEM	12,230
39 d.1.8	KNR-W 4-01 0518-07 z.sz.2.3. 9909-01/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m ²		
	22 - kl.II przy wyłazie	3,64	m ²	3,640	
	20 - kl.II - 1	2	m ²	2,000	
	20 - kl.II - 2	2	m ²	2,000	
	20 - kl.III - 1	4,59	m ²	4,590	
				RAZEM	12,230
40 d.1.8	KNR-W 2-02 0534-06 z.o. 2. 11. analogia	Demontaż wpustów dachowych z kółpakiem - bud.o wysokości 20 m	szt.		
	22 - kl.II przy wyłazie	1	szt.	1,000	
	20 - kl.II - 1	1	szt.	1,000	
	20 - kl.II - 2	1	szt.	1,000	
	20 - kl.III - 1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	4,000
41 d.1.8	KNR-W 2-02 0534-06 z.o. 2. 11.	Obsadzenie wpustów dachowych z kółpakiem - bud.o wysokości 20 m	szt.		
	22 - kl.II przy wyłazie	1	szt.	1,000	
	20 - kl.II - 1	1	szt.	1,000	
	20 - kl.II - 2	1	szt.	1,000	
	20 - kl.III - 1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	4,000
42 d.1.8	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
	22 - kl.II przy wyłazie	3,64*1,1	m ²	4,004	
	20 - kl.II - 1	2*1,1	m ²	2,200	
	20 - kl.II - 2	2*1,1	m ²	2,200	
	20 - kl.II - 3	4,59*1,1	m ²	5,049	
				RAZEM	13,453
1.9		Nieszczelności dachów oraz brak ciągłości izolacji dachu z papy termozgrzewalnej, rozsypywanie żwiru			
43 d.1.9	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
	22 - kl.I p.5 sufit	1	m ²	1,000	
	klatka schodowa				
	22 - kl.I p.5 cz. wspólna	0,2	m ²	0,200	
				RAZEM	1,200
44 d.1.9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" przed szpachlowaniem	m ²		
	22 - kl.I - p.5 sufit	1,1	m ²	1,100	
	klatka schodowa				
	22 - kl.I p.5 cz. wspólna	0,3	m ²	0,300	
				RAZEM	1,400
45 d.1.9	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
	22 - kl.I p.5 sufit	1,1	m ²	1,100	
	klatka schodowa				
	22 - kl.I p.5 cz. wspólna	0,3	m ²	0,300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,400
46 d.1.9	KNR-W 2-02 2011-08 22 - kl.I p.5 sufit klatka schodowa 22 - kl.I p.5 cz. wspólna	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm 1,1 0,3	m ² m ² m ²	 1,100 0,300	
				RAZEM	1,400
47 d.1.9	NNRNKB 202 1134-01 analiza 22 - kl.I p.5 sufit klatka schodowa 22 - kl.I p.5 cz. wspólna	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami śnieżka grunt - powierzchnie poziome 2,69*5,51 1	m ² m ² m ²	 14,822 1,000	
				RAZEM	15,822
48 d.1.9	KNR 4-01 1204-01 22 - kl.I p.5 sufit klatka schodowa 22 - kl.I p.5 cz. wspólna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2,69*5,51 1	m ² m ² m ²	 14,822 1,000	
				RAZEM	15,822
49 d.1.9	KNR 0-22 0529-06 kl. 1	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej podkładowej i nawierzchniowej 2,5	mb obwodu mb obwodu	 2,500	
				RAZEM	2,500
50 d.1.9	KNR AT-09 0202-01 22 - kl.I	Ułożenie geowłókniny pod warstwę żwiru rzeczno - dach nad V piętrzem 91,184	m ² m ²	 91,184	
				RAZEM	91,184
51 d.1.9	KNNR 2 1201-03 analiza indywidualna 22 - kl.I	Warstwa żwiru rzeczno grubości 4 cm na dachu nad V piętrzem 91,184*0,04	m ³ m ³	 3,647	
				RAZEM	3,647
1.10		Zawilgocenie ścian w garażu podziemnym i piwnicach			
52 d.1.10	KNR 4-01 1202-09 20 miejsce parkingowe 10 20 miejsce parkingowe 8 20 miejsce parkingowe 4 20 miejsce parkingowe 6,7 20 miejsce parkingowe 1,2 22 miejsce parkingowe 11 22 miejsce parkingowe 1,2,3 22 prawy glif w drzwiach do klatki 1 i 2	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 0,4*0,2 0,5*0,2 1,2*0,2 4,32*0,3 3,8*0,3 2*0,2 9,17*0,4 0,2*0,5+0,2*0,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,080 0,100 0,240 1,296 1,140 0,400 3,668 0,200	
				RAZEM	7,124
53 d.1.10	KNR AT-25 0102-01 20 miejsce parkingowe 10 20 miejsce parkingowe 8 20 miejsce parkingowe 4 20 miejsce parkingowe 6,7 20 miejsce parkingowe 1,2 22 miejsce parkingowe 11 22 miejsce parkingowe 1,2,3	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 1 1 1,8 4,32 3,8 2 6	m m m m m m m m	 1,000 1,000 1,800 4,320 3,800 2,000 6,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	22 prawy glif w drzwiach do klatki 1 i 2	0,2+0,2	m	0,400	
				RAZEM	20,320
54 d.1.10	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem śnieżka grunt - powierzchnie pionowe	m ²		
	20 miejsce parkingowe 10	2,4*2,53	m ²	6,072	
	20 miejsce parkingowe 8	2,72*2,53	m ²	6,882	
	20 miejsce parkingowe 4	2,61*2,53	m ²	6,603	
	20 miejsce parkingowe 6,7	5,13*2,53	m ²	12,979	
	20 miejsce parkingowe 1,2	4,6*2,53	m ²	11,638	
	22 miejsce parkingowe 11	5,36*2,32	m ²	12,435	
	22 miejsce parkingowe 1,2,3	9,17*2,32	m ²	21,274	
	22 prawy glif w drzwiach do klatki 1 i 2	0,2*2+0,2*2	m ²	0,800	
				RAZEM	78,683
55 d.1.10	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
	20 miejsce parkingowe 10	2,4*2,53	m ²	6,072	
	20 miejsce parkingowe 8	2,72*2,53	m ²	6,882	
	20 miejsce parkingowe 4	2,61*2,53	m ²	6,603	
	20 miejsce parkingowe 6,7	5,13*2,53	m ²	12,979	
	20 miejsce parkingowe 1,2	4,6*2,53	m ²	11,638	
	22 miejsce parkingowe 11	5,36*2,32	m ²	12,435	
	22 miejsce parkingowe 1,2,3	9,17*2,32	m ²	21,274	
	22 prawy glif w drzwiach do klatki 1 i 2	0,2*2+0,2*2	m ²	0,800	
				RAZEM	78,683
56 d.1.10	KNR 2-02 1506-04	Dwukrotne malowanie farbami do betonu cokołu komórek lokatorskich	m ²		
	20 miejsce parkingowe 10	1*0,15	m ²	0,150	
	20 miejsce parkingowe 8	1*0,15	m ²	0,150	
	20 miejsce parkingowe 4	1,8*0,15	m ²	0,270	
	20 miejsce parkingowe 6,7	4,32*0,15	m ²	0,648	
	20 miejsce parkingowe 1,2	1*0,15+3,8*0,15	m ²	0,720	
	22 miejsce parkingowe 11	0,15*3,8	m ²	0,570	
	22 miejsce parkingowe 1,2,3	0,15*6	m ²	0,900	
	22 prawy glif w drzwiach do klatki 1 i 2	0,4*0,15	m ²	0,060	
				RAZEM	3,468
57 d.1.10	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokolików	m		
	20 kl.II pom. przejściowe	4	m	4,000	
	20 kl.I poziom -1 przy windzie	0,2	m	0,200	
	22 kl.II pom. przejściowe	0,9	m	0,900	
	22 kl.II pom. z kómkami	3,6	m	3,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	22 kl.I poziom -1 przy windzie	0,9	m	0,900	
				RAZEM	9,600
58 d.1.10	KNR 4-01 0701-02 20 kl.II pom. przejściowe 20 kl.I poziom -1 przy windzie 22 kl.II pom. przejściowe 22 kl.II pom. z komórkami 22 kl.I poziom -1 przy windzie	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 4*0,3 0,2*0,3 0,9*0,3 3,6*0,3 0,4*0,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1,200 0,060 0,270 1,080 0,200	
				RAZEM	2,810
59 d.1.10	KNR AT-25 0102-01 20 kl.II pom. przejściowe 20 kl.I poziom -1 przy windzie 22 kl.II pom. przejściowe 22 kl.II pom. z komórkami 22 kl.I poziom -1 przy windzie	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 4 0,2 0,9 3,6 0,4	m m m m m m	4,000 0,200 0,900 3,600 0,400	
				RAZEM	9,100
60 d.1.10	NNRNKB 202 1134-02 20 kl.II pom. przejściowe 20 kl.I poziom -1 przy windzie 22 kl.II pom. przejściowe 22 kl.II pom. z komórkami 22 kl.I poziom -1 przy windzie	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" przed tynkowaniem 4*0,4 0,2*0,4 0,9*0,4 3,6*0,4 0,4*0,6	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1,600 0,080 0,360 1,440 0,240	
				RAZEM	3,720
61 d.1.10	KNR 4-01 0710-01 20 kl.II pom. przejściowe 20 kl.I poziom -1 przy windzie 22 kl.II pom. przejściowe 22 kl.II pom. z komórkami 22 kl.I poziom -1 przy windzie	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 4*0,3 0,2*0,3 0,9*0,3 3,6*0,3 0,4*0,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1,200 0,060 0,270 1,080 0,200	
				RAZEM	2,810
62 d.1.10	KNR 2-02 1120-02 20 kl.II pom. przejściowe 20 kl.I poziom -1 przy windzie 22 kl.II pom. przejściowe 22 kl.II pom. z komórkami 22 kl.I poziom -1 przy windzie	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych Gres wysokości 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 4 0,2 0,9 3,6 0,9	m m m m m m	4,000 0,200 0,900 3,600 0,900	
				RAZEM	9,600
63 d.1.10	NNRNKB 202 1134-02 analogia 20 kl.II pom. przejściowe	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem śnieżka grunt - powierzchnie pionowe 10,41*2,68	m ² m ²	27,899	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	20 kl.I poziom -1 przy windzie	0,2*2	m ²	0,400	
	22 kl.II pom. przejściowe	5,85*2,68	m ²	15,678	
	22 kl.II pom. z kómkami	2,68*2*2,68	m ²	14,365	
	22 kl.I poziom -1 przy windzie	3,3*2,76	m ²	9,108	
				RAZEM	67,450
64 d.1.10	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
	20 kl.II pom. przejściowe	10,41*2,68	m ²	27,899	
	20 kl.I poziom -1 przy windzie	0,2*2	m ²	0,400	
	22 kl.II pom. przejściowe	5,85*2,68	m ²	15,678	
	22 kl.II pom. z kómkami	2,68*2*2,68	m ²	14,365	
	22 kl.I poziom -1 przy windzie	3,3*2,76	m ²	9,108	
				RAZEM	67,450
1.11		Zawilgocenie ścian w komórce tarasu lokalu 22 ul. Rapackiego 22			
65 d.1.11	KNR-W 4-01 0415-08	Montaż progu drzwiowego w komórce na tarasie	szt.		
	analogia				
	22 - kl.I - lok.22	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.1.11	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
	22 - kl.I - lok.22	2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.1.11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem śnieżka grunt - powierzchnie pionowe	m ²		
	analogia				
	22 - kl.I - lok.22	23,75	m ²	23,750	
				RAZEM	23,750
68 d.1.11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
	22 - kl.I - lok.22	23,75	m ²	23,750	
				RAZEM	23,750
1.12		Liczne zapadnięcia kostki brukowej i obrzeży betonowych			
69 d.1.12	KNR 2-31 1203-05 z.o.2.13.	Przestawienie obrzeży betonowych 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 26-75 pojazdów na godzinę	m		
	9902-01				
	Plac zabaw	4	m	4,000	
	Hydrant Plac Z	6	m	6,000	
	Schody przejście	12	m	12,000	
				RAZEM	22,000
70 d.1.12	KNR 2-31 1206-03 z.o.2.13.	Remont cząstkowy chodników z klinkieru drogowego na płask na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 26-75 pojazdów na godzinę	m ²		
	9902-01				
	Plac zabaw	5,5	m ²	5,500	
	20 kl.II	3,01*2,17	m ²	6,532	
	Hydrant Plac Z	8	m ²	8,000	
	Schody przejście	3+3	m ²	6,000	
				RAZEM	26,032
1.13		Odszparowanie okładzin elewacyjnych przy wejściach do klatek schodowych			
71 d.1.13	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
	22 kl.II	1,5*0,5	m ²	0,750	
	20 kl.I	(3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5	m ²	8,910	
	20 kl.II	(3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5	m ²	8,910	
				RAZEM	18,570
72 d.1.13	KNR AT-25 0102-01	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%	m		
	22 kl.II	1,5	m	1,500	
	20 kl.I	17,82	m	17,820	
	20 kl.II	17,82	m	17,820	
				RAZEM	37,140
73 d.1.13	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
	22 kl.II	1,5*0,4	m ²	0,600	
	20 kl.I	(3,44+6,80+5,6+1,98)*0,4	m ²	7,128	
	20 kl.II	(3,44+6,80+5,6+1,98)*0,4	m ²	7,128	
				RAZEM	14,856

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74 d.1.13	NNRNKB 202 1134-02 22 kl.II 20 kl.I 20 kl.II	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" przed tynkowaniem 1,5*0,5 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5	m ² m ² m ² m ²	 0,750 8,910 8,910	
				RAZEM	18,570
75 d.1.13	KNR 4-01 0710-01 22 kl.II 20 kl.I 20 kl.II	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 1,5*0,4 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,4 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,4	m ² m ² m ² m ²	 0,600 7,128 7,128	
				RAZEM	14,856
76 d.1.13	ZKNR C-1 0308-02 22 kl.II 20 kl.I 20 kl.II	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni pionowej 1,5*0,5 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5	m ² m ² m ² m ²	 0,750 8,910 8,910	
				RAZEM	18,570
77 d.1.13	KNR 2-02 0921-01 22 kl.II 20 kl.I 20 kl.II	Okładziny ścian z kamienia betonowego elewacyjnego 27,5x13, 5x1,4 cm na spoiwie poliestrowym 1,5*0,5 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5 (3,44+6,80+5,6+1,98)*0,5	m ² m ² m ² m ²	 0,750 8,910 8,910	
				RAZEM	18,570
1.14		Braki folii kubełkowej			
78 d.1.14	KNNR 1 0310-03 22 i 20	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku 29,1*1*0,4	m ³ m ³	 11,640	
				RAZEM	11,640
79 d.1.14	KNR 9-15 0301-02 analogia 22 i 20	Ochrona pionowa ścian piwnic folią kubełkową - podłoża betonowe izolowane płytami termoizolacyjnymi 29,1	m ² m ²	 29,100	
				RAZEM	29,100
80 d.1.14	KNNR 1 0317-02 22 i 20	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem 11,64	m ³ m ³	 11,640	
				RAZEM	11,640
81 d.1.14	KNNR 2 1201-03 22 i 20	Rozsypanie żwiru w miejscach wykopu 4	m ³ m ³	 4,000	
				RAZEM	4,000
1.15		Wymiana zaworu odcinającego zasilanie zimnej wody - II klatka Rapackiego 20			
82 d.1.15	KNR-W 2-15 0130-08 analogia	Demontaż - zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 80 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.1.15	KNR-W 2-15 0130-08	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 80 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.16		Naprawa marmolitu mur przy przejściu między budynkami			
84 d.1.16	KNR 4-01 0701-04 analogia	Zdrapanie odpajającego się marmolitu 5,7*0,85	m ² m ²	 4,845	
				RAZEM	4,845
85 d.1.16	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie marmolitu 4,845	m ² m ²	 4,845	
				RAZEM	4,845
86 d.1.16	KNR 0-23 0931-01 KNR 2-02 z. sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna z marmolitu wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Tynki na pow.do 5 m ² . 4,845	m ² m ²	 4,845	
				RAZEM	4,845
87 d.1.16	KNR 0-23 0931-02 KNR 2-02 z. sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna z marmolitu wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu ściany płaskie i powierzchnie poziome Tynki na pow.do 5 m ² . 4,845	m ² m ²	 4,845	
				RAZEM	4,845
1.17		Roboty towarzyszące			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.1.17	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg i okien folią 225	m ² m ²	 225,000	
				RAZEM	225,000
89 d.1.17	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 25	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25,000
90 d.1.17	KNR-W 4-01 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg 225	m ²		
				RAZEM	0,000
91 d.1.17	KNR 4-04 1101- 03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km 5	m ³ m ³	 5,000	
				RAZEM	5,000
92 d.1.17	KNR 4-04 1101- 06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 5	m ³ m ³	 5,000	
				RAZEM	5,000
1.18		Montaż rur spustowych odpływu wody z daszków wiatrolapów			
93 d.1.18	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej powlekanej antracyt - montaż z gotowych elementów Krotność = 5 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.1.18	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 80 mm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej antracyt Krotność = 5 4	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000