

## UMOWA NR ...../2023

na ..... zawarta w dniu .....2023r.

w Radomiu pomiędzy:

**Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości Wspólnej ul. .... w Radomiu**  
**a**

.....

### Postanowienia umowy

1. Prace elektryczne stanowiące przedmiot niniejszej umowy wykonywane będą w okresie od **dnia .....2023r do dnia .....2023r.**
2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w ofercie Wykonawcy.
3. Za wykonane usługi objętych niniejszą umową (zleceniem) Zleceniodawca zapłaci wynagrodzenie brutto wysokości: ..... **zł**, słownie:.....  
.....
4. Należność za wykonaną usługę zostanie uregulowana po dokonaniu odbioru końcowego i przedłożeniu faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Faktura winna być wystawiona na: Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Wspólnej **ul..... 26-600 Radom, NIP: .....**
6. Wykonawca podpisując protokół końcowego odbioru robót, udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres ..... **lat** od daty podpisania protokołu końcowego bez zastrzeżeń.
7. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w pkt 3, za każdy dzień opóźnienia.
8. Oferta stanowi integralną część niniejszej umowy.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawa budowlanego.
10. Ewentualne spory mogące powstać w wyniku realizacji umowy, strony poddają pod jurysdykcję sądów powszechnych.
11. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Wykonawcy.

**Inwestor:**

**Wykonawca:**