



Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
sp. z o.o.

26-600 Radom, ul. Waryńskiego 16A
tel/fax. (48) 362 73 02

Radom, dnia 10 września 2010 roku

Znak sprawy: 18/IG-N/PN-8/2010

OGŁOSZENIE O ROZSTRZYGNIĘCIU

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:
„Remont dachu budynku przy ul. Rapackiego 13 w Radomiu.”

W przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty. W wyniku przeprowadzenia czynności związanych z badaniem i oceną złożonych ofert, działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) oraz ust. 14 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Zamawiający:

- 1) przedstawia poniżej nazwy (firmy), siedzibę i adresy wykonawców, którzy złożyli w przedmiotowym postępowaniu niepodlegające odrzuceniu oferty wraz ze streszczeniem oceny zawierającym punktację przyznaną ofercie w kryterium oceny oferty i łączną punktację:

Numer oferty 2	Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE „KOMFORT” MAREK I IWONA AUGUSTYNIAK SPÓŁKA JAWNA ul. Wjazdowa 4 lok. 206, 26-600 Radom Cena ofertowa brutto: 69.872,21 złotych Gwarancja: 6 lat		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów za poszczególne kryteria
Cena ofertowa	73,42 pkt	Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w pkt 13.3. ppkt. 13.3.1. SIWZ: najniższa cena $Pc = \frac{\text{cena badanej oferty}}{\text{najniższa cena}} \times 95 \text{ pkt.}$ $Pc = \frac{54.001,97}{69.872,21} \times 95 \text{ pkt.} = 73,42 \text{ pkt}$	78,42 pkt
Okres gwarancji	5 pkt	Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia, na podstawie wzoru, określonego w pkt 13.3. ppkt. 13.3.2. SIWZ: 6 lat = 5 pkt	

Numer oferty 3	Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: Rafał Makowski PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-HANDLOWE „REMAR” ul. Brandta 48, 26-505 Orońsko Cena ofertowa brutto: 54.001,97 złotych Gwarancja: 5 lat		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów za poszczególne kryteria
Cena ofertowa	95,00 pkt	Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w pkt 13.3. ppkt. 13.3.1. SIWZ: najniższa cena $Pc = \frac{\text{cena badanej oferty}}{\text{54.001,97}} \times 95 \text{ pkt.}$ $Pc = \frac{54.001,97}{54.001,97} \times 95 \text{ pkt.} = 95,00 \text{ pkt}$	98,00 pkt
Okres gwarancji	3 pkt	Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia, na podstawie wzoru, określonego w pkt 13.3. ppkt. 13.3.2. SIWZ: 5 lat = 3 pkt	

Numer oferty 4	Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: Marian Wencel ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY ul. Brzozowa 3, 26-611 Radom Cena ofertowa brutto: 54.218,17 złotych Gwarancja: 6 lat		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów za poszczególne kryteria
Cena ofertowa	94,62 pkt	Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w pkt 13.3. ppkt. 13.3.1. SIWZ: najniższa cena $Pc = \frac{\text{cena badanej oferty}}{\text{54.001,97}} \times 95 \text{ pkt.}$ $Pc = \frac{54.218,17}{54.001,97} \times 95 \text{ pkt.} = 94,62 \text{ pkt}$	99,62 pkt
Okres gwarancji	5 pkt	Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia, na podstawie wzoru, określonego w pkt 13.3. ppkt. 13.3.2. SIWZ: 6 lat = 5 pkt	

2) informuje, że wykluczył z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę: **Stanisław Michalski Zakład Remontowo-Budowlany ul. Struga 76/13, 26-600 Radom**

Podstawę wykluczenia stanowi art. 24 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający badając ofertę Wykonawcy zwrócił uwagę na kosztorys ofertowy Wykonawcy, który był opatrzony nazwą programu i numerem licencji Zamawiającego. Zamawiający zastrzegł w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w pkt. 3.12. SIWZ, aby Wykonawca na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia jak również w jego realizacji nie zatrudniał i nie współpracował z pracownikami Zamawiającego w sposób, w którym zachodziłoby podejrzenie o naruszenie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami).

3) informuje, że odrzucił ofertę nr 1 złożoną przez Wykonawcę: **Stanisław Michalski Zakład Remontowo-Budowlany ul. Struga 76/13, 26-600 Radom** (cena ofertowa brutto: **56.812,59 złotych, gwarancja: 4 lata**). Podstawę odrzucenia stanowi art. 89 ust. 1 pkt 5 ustawy – Prawo zamówień publicznych, który nakazuje Zamawiającemu odrzucić ofertę złożoną przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania o udzielenie zamówienia (podstawę oraz uzasadnienie wykluczenia wykonawcy **Stanisław Michalski Zakład Remontowo-Budowlany ul. Struga 76/13, 26-600 Radom** wskazał w pkt 2).

4) informuje, że dokonał, w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w pkt 13 SIWZ (cena - maks. 95 pkt, okres gwarancji - maks. 5 pkt), wyboru najkorzystniejszej oferty.

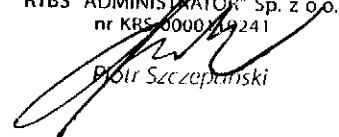
Jako najkorzystniejsza uznana została oferta nr 4 złożona przez Wykonawcę: **Marian Wencel ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY ul. Brzozowa 3, 26-611 Radom** (cena ofertowa brutto: **54.218,17 złotych, gwarancja: 6 lat**), ponieważ spośród niepodlegających odrzuceniu ofert - w toku oceny uzyskała najwyższą liczbę punktów (99,62 pkt, z czego 94,62 pkt za kryterium ceny, 5 pkt za kryterium okresu gwarancji). Zaoferowana cena nie przekracza kwoty, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

PREZES ZARZĄDU


Karol Frieman

PROKURANT

RTBS "ADMINISTRATOR" Sp. z o.o.
nr KRS 0000149241


Piotr Szczepiński