

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Administrator” Spółka z o.o. z siedzibą w Radomiu przy ul. Waryńskiego 16A, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w budynku przy ul. Paderewskiego 5A w Radomiu wraz z udziałem 4711/238118 w prawie własności działki gruntu nr ew. 214/9 o pow. 2352m² i częściach wspólnych budynku. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00097839/0. Przedmiotowy lokal wolny jest od jakichkolwiek zobowiązań i obciążeń.

Cena wywoławcza wynosi 122.856,42zł /słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt sześć złotych i 42/100/.

Przedmiotowy lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze, powierzchnia użytkowa wynosi 37,58m², składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczną, C.O., gazową, wodociągową i kanalizacyjną. Pomieszczenie przynależne do lokalu stanowi piwnica nr 13 o powierzchni 9,53m²,

Lokal można obejrzeć w dniu 16.04.2008r. w godzinach od 13⁰⁰ do 15⁰⁰

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wpłacenie wadium na konto RTBS „Administrator” Sp. z o.o., w Kredyt Bank S.A. Oddział w Radomiu Nr 08 1500 1647 1216 4001 4708 0000. w wysokości 10.000zł /słownie: dziesięć tysięcy złotych/ do dnia 17.04.2008r.
2. Złożenie w siedzibie Spółki w terminie do 18.04.2008r. do godz. 15³⁰:
 - kserokopii dowodu wpłaty wadium,
 - oświadczenia ze wskazaniem numeru rachunku bankowego na które należy dokonać zwrotu wadium,
 - oświadczenia o zapoznaniu z Regulaminem przeprowadzenia przetargu.

Przetarg odbędzie się w siedzibie RTBS „Administrator” Sp. z o.o. ul. Waryńskiego 16A pok. 212 w dniu 21.04.2008r. o godz. 12⁰⁰

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Regulaminem, który jest do wglądu w stronie internetowej www.rtbs.radom.pl bądź w siedzibie Spółki pok. 209.

Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia lokalu. Pozostałym osobom, które nie wygrają - wadium zostanie zwrócone bez odsetek w terminie 3 dni roboczych od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba, której oferta została przyjęta, nie dokona zawarcia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego w ciągu 30 dni od daty zakończenia przetargu wówczas wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.