

Komornik Sądowy (dawniej Rew.V)
przy Sądzie Rejonowym w Radomiu
Jarosław Kielbański
Kancelaria Komornicza ul. Koszarowa 1 lok. 3, 26-600 Radom
tel. /fax (48) 362-51-68 e-mail: radom5@komornik.pl
www.komornikradom.pl
V Km 360/12

Radom, dnia 27-08-2014

Radca Prawny
Waldemar Stępnikowski

ul. Słowackiego 15"A"/2
26-600 Radom

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI **nr KW 25960**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomiu Jarosław Kielbański na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **20-10-2014r. o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Radomiu (VII Wydział Cywilny, ul. Grzybowska 4/6) odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości - lokalu nr 1 stanowiącego odrębną nieruchomość należącego do dłużnika Edwarda Borzęckiego, położonego w Radomiu przy ulicy Bogusławskiego 6, dla którego Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW 25960 [NKW: RA1R/00025960/2].

Suma oszacowania wynosi **22 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi: **16 500,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 200,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP S.A. I O. Centrum w Radomiu 77 1020 4317 0000 5002 0087 8488

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Radomiu (sekretariat VII Wydział Cywilny ul. Grzybowska 4/6) odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Asesor
Komorniczy**
Karolina Trybulska

**Asesor
Komorniczy**
Anna Kolibabka

**Asesor
Komorniczy**
Marcin Nowak

**Aplikant
Komorniczy**
Aleksander
Modzelewski

**Komornik
Sądowy**
Jarosław
Kielbański



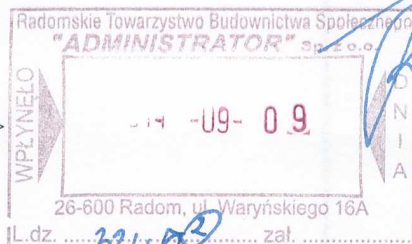
Komornik Sądowy (dawniej Rew.V)
przy Sądzie Rejonowym w Radomiu
Jarosław Kielbasiński
Kancelaria Komornicza ul. Koszarowa 1 lok. 3, 26-600 Radom
tel. /fax (48) 362-51-68 e-mail: radom5@komornik.pl
www.komornikradom.pl
V Km 360/12

Radom, dnia 29-08-2014

Radca Prawny
Waldemar Stępnikowski

ul. Słowackiego 15"A"/2
26-600 Radom

<< ODPIS >>



W sprawie egzekucyjnej Km360/12 wierzyciela

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Wspólnej

26-600 Radom, , ul. Bogusławskiego 6

którego reprezentuje radca prawny: **Radca Prawny Waldemar Stępnikowski**

26-600 Radom ul. Słowackiego 15"A"/2

przeciwko dłużnikowi:

Edward Borzęcki

data urodzenia: 24-11-1946r , imię ojca: Ferdinand

03-332 Warszawa, ul. Chodecka 08/104

którego reprezentuje: **Mikołaj Wachowicz Kancelaria Adwokacka**, 26-600 Radom ul.

Bernardyńska 1/3 lok. 7

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Wyrok zaoczny Sądu Rejonowego w Radomiu

z dnia 29-09-2011r, sygn. akt VII C 265/11 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia 01-12-2011r.

w załączeniu przesyłam prawidłowe obwieszczenie o licytacji nieruchomości (pierwsza licytacja)
dla której prowadzona jest księga wieczysta KW25960.

Asesor

Komorniczy

Karolina Trybulska

Asesor

Komorniczy

Anna Kolibabka

Asesor

Komorniczy

Marcin Nowak

Aplikant

Komorniczy

Aleksander
Modzelewski

Komornik

Sądowy

Jarosław
Kielbasiński



Adresat oryginału: Mikołaj Wachowicz Kancelaria Adwokacka

Do wiadomości: 1. Radca Prawny Waldemar Stępnikowski, 26-600 Radom

2. Dom Aukcyjny, 52-017 Wrocław

3. a/a