

## OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

#### I. 1) NAZWA I ADRES

<b>Nazwa (firma):</b> Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Administrator” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością		
<b>Adres pocztowy:</b> ul. Waryńskiego 16a		
Miejscowość: Radom	Kod pocztowy: 26-600	Województwo: mazowieckie
Tel.: 48 384 65 07		Fax: 48 362 73 02
Adres strony internetowej zamawiającego (jeżeli posiada): <a href="http://www.rtbs.eu">www.rtbs.eu</a>		

#### I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input checked="" type="checkbox"/> Inny (proszę określić): Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

<b>II. 1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:</b> Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane stanowiące zamówienie uzupełniające nr 2 do zamówienia podstawowego pod nazwą „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wyścigowej/Radomskiego w Radomiu.”,		
<b>II. 2) Rodzaj zamówienia</b>		
Roboty budowlane <input checked="" type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input type="checkbox"/>
<b>II. 3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia</b> 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z montażem zestawów hydroforowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych nr 1 i 4 przy ul. Radomskiego/Wyścigowej w Radomiu na działce nr ewid. 73/45, stanowiących zamówienie uzupełniające nr 2 do zamówienia podstawowego pod nazwą „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wyścigowej/Radomskiego w Radomiu.”, w zakresie: <ul style="list-style-type: none"><li>- montażu zestawów hydroforowych wraz ze sterowaniem,</li><li>- montażu armatury</li><li>- wykonania próby szczelności instalacji</li></ul> 2. Prace towarzyszące nie objęte przedmiotem robót konieczne do uwzględnienia: <ul style="list-style-type: none"><li>a) organizacja i zabezpieczenie terenu prac,</li><li>b) uporządkowanie terenu prac.</li></ul>		



**3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 1, oraz warunki wykonania określone są w specyfikacji zamówienia w trybie z wolnej ręki, przedmiarze robót, dokumentacji projektowej, ofercie, kosztorysie szczegółowym, które stanowią załączniki do niniejszej umowy oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.**

4. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.

Jeżeli w specyfikacji zamówienia przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.

#### II. 4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	4 5 . 3 3 . 0 0 . 0 0 - 9
Dodatkowe przedmioty	<div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> </div> <div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> </div> <div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> </div>

#### II. 5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT)

☒ jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy

☐ jest równa lub przekraczająca kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy

### SEKCJA III: PROCEDURA

<b>Tryb udzielenia zamówienia</b>	
Negocjacje bez ogłoszenia <input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki <input checked="" type="checkbox"/>
<b>1. Podstawa prawna</b> Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.	
<b>2. Uzasadnienie wyboru trybu</b> Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.  Tryb zamówienia z wolnej ręki zastosowano zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), na podstawie którego, zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zamówień uzupełniających w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z	



przedmiotem zamówienia podstawowego. Uzasadnienie faktyczne: Zamówienie uzupełniające nr 2 udziela się w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego (umowę na wykonanie zamówienia podstawowego zawarto dnia 8 maja 2013 r.), jednocześnie zamówienie uzupełniające nr 2 udziela się dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia podstawowego, tj. Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa „KOMBUD” Sp. z o.o. ul. K. Promyka 12, 26-600 Radom; zamówienie uzupełniające nr 2 stanowi nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie uzupełniające nr 2 polega na powtórzeniu tego samego rodzaju robót budowlanych, które były przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. W świetle powyższego udzielenie zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych jest uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami.

#### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część Nr (jeżeli dotyczy)  NAZWA (jeżeli dotyczy):

NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA		
Nazwa (firma): Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa „KOMBUD” Sp. z o.o., 26-600		
Adres pocztowy: ul. K. Promyka 12		
Miejscowość: Radom	Kod pocztowy: 26-600	Województwo: Mazowieckie

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Ryszard Wiosna*

PREZES ZARZĄDU  
*Karol Frieman*