

**Ogłoszenie powiązane:**

**Ogłoszenie nr 396926-2014 z dnia 2014-12-03 r. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Radom**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z montażem zestawów hydroforowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych nr 1 i 4 przy ul. Radomskiego/Wyścigowej w Radomiu na działce nr ewid. 73/45, stanowiących zamówienie...

**Radom: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane stanowiące zamówienie uzupełniające nr 2 do zamówienia podstawowego pod nazwą Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wyścigowej/Radomskiego w Radomiu**

**Numer ogłoszenia: 408358 - 2014; data zamieszczenia: 12.12.2014**

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Opłószenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 396926 - 2014r.**

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**  
nie.

## SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Administrator" Sp. z o.o., ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom, woj. mazowieckie, tel. 048 3846508, faks 048 3627302.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane stanowiące zamówienie uzupełniające nr 2 do zamówienia podstawowego pod nazwą Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wyścigowej/Radomskiego w Radomiu.

**II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.**

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z montażem zestawów hydroforowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych nr 1 i 4 przy ul.

Radomskiego/Wyścigowej w Radomiu na działce nr ewid. 73/45, stanowiących zamówienie uzupełniające nr 2 do zamówienia podstawowego pod nazwą Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wyścigowej/Radomskiego w Radomiu, w zakresie: - montażu zestawów hydroforowych wraz ze sterowaniem, - montażu armatury - wykonania próby szczelności instalacji 2. Prace towarzyszące nie

objęte przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia: a) organizacja i zabezpieczenie terenu prac, b) uporządkowanie terenu prac. 3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 1, oraz warunki wykonania określone są w specyfikacji zamówienia w trybie z wolnej ręki, przedmiarze robót, dokumentacji projektowej, ofercie, kosztorysie szczegółowym, które stanowią załączniki do niniejszej umowy oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. 4. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia. Jeżeli w specyfikacji zamówienia przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.33.00.00-9.**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 09.12.2014.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa KOMBUD Sp. z o.o, ul. K. Promyka 12, 26-600 Radom,  
kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 70119,59 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 92000,00

**Oferta z najniższą ceną:** 92000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 92000,00

**Waluta:** PLN.

### **ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki**

## albo zapytania o cenę

### 1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

### 2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Tryb zamówienia z wolnej ręki zastosowano zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), na podstawie którego, zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zamówień uzupełniających w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Uzasadnienie faktyczne: Zamówienie uzupełniające nr 2 udziela się w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego (umowę na wykonanie zamówienia podstawowego zawarto dnia 8 maja 2013 r.), jednocześnie zamówienie uzupełniające nr 2 udziela się dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia podstawowego, tj. Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa KOMBUD Sp. z o.o. ul. K. Promyka 12, 26-600 Radom; zamówienie uzupełniające nr 2 stanowi nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie uzupełniające nr 2 polega na powtórzeniu tego samego rodzaju robót budowlanych, które były przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. W świetle powyższego udzielenie zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych jest uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami.