

.....
(pieczęć firmy wykonawcy)

OFERTA WYKONAWCY

**Do
Wspólnoty Mieszkaniowej
Nieruchomości Wspólnej
przy ulicy Chrobrego 17C
w Radomiu**

Nawiązując do ogłoszenia o zapytaniu ofertowym oferujemy wykonanie zadania pod nazwą:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego położonego w Radomiu przy ul. Chrobrego 17C
polegającej na:

§1.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Modernizacja wewnętrznej instalacji C.O. zgodnie z audytem energetycznym,

1.2. Ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu,

1.3. Ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem Thermocel,

1.4. Wymiana stolarki okiennej

1.5. Wykonanie pozostałych prac określonych w przedmiarze robót.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych zgodny z przedmiarem robót będący załącznikiem do zapytania ofertowego oraz zgodny z projektem technicznym i pozwoleniem na budowę.

3. Przewidywana realizacja zamówienia - rozpoczęcie	- maj 2009 roku
- zakończenie	- sierpień 2009 roku

4. Rozliczenie należności za wykonane roboty odbędzie się fakturami częściowymi po zakończeniu poszczególnych etapów robót.

5. Gwarancja na wykonane roboty wynosi **5 lat**.

6. Za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu przetargu będą naliczane kary umowne, które naliczane

będą w następujących przypadkach:

6.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za zwłokę w wykonaniu określonego przedmiotu umowy w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki,

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie realizacji robót, przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c/ za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości **5 %** wynagrodzenia umownego.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

7. Przedmiot zamówienia określa się następująco:

A/cena wykonania zamówienia – wynosi netto: zł.

Podatek VAT zł.

Cena brutto zł.

Słownie:
zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

B/termin wykonania – do dnia

10. Cena obejmuje wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy, niezbędne dla zrealizowania robót budowlanych i uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§2.

1. Wykonawca informuje, że uważa się związanym niniejszą ofertą w okresie 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składania ofert.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy, z istotnymi postanowieniami zawartymi w zapytaniu ofertowym.

§3.

Oświadczam, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zapytania ofertowego i przyjmuje je **bez zastrzeżeń**.

§4.

1. Wykonawca oświadcza, że:

- jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w zamówieniu robót,
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
- znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w aspekcie warunków płatności i określonych przez zamawiającego.

§4.

1. Ofertę swoją składam na słownie (.....)
kolejno ponumerowanych stronach.

.....
(pieczęćka imienna, podpis wykonawcy)

(data)

Załączniki:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
4. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.
5. Odpis uprawnień budowlanych (kserokopia – za zgodność z oryginałem).
6. Kosztorys ofertowy