
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ BIUROWYCH
ADRES INWESTYCJI : RADOM UL. WARYNSKIEGO 16A
INWESTOR : RTBS "ADMINISTRATOR" SP. Z O.O
ADRES INWESTORA : RADOM UL. WARYNSKIEGO 16A
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN
DATA OPRACOWANIA : MAJ.2009

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
MAJ.2009

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Malowanie pomieszczenia socjalnego							
2.1	Roboty rozbiórkowe							
2.2	Roboty budowlane							
2	Remont pomieszczeń biurowych							
3	Instalacje elektryczne							
	RAZEM							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			Malowanie pomieszczenia socjalnego			
1	SST.III. d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności $2.60 \cdot (4.30 + 2.50) \cdot 2 + 2.50 \cdot 4.30 + 1.18 \cdot 2.50 + 2.50 \cdot 0.40 \cdot 2 + 1.18 \cdot 0.40 \cdot 2$	m ²		
				m ²	52.00	
					RAZEM	52.00
2	SST.III. d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów $2.50 \cdot 4.30 + 1.18 \cdot 2.50$	m ²		
				m ²	13.70	
					RAZEM	13.70
3	SST.III. d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian $2.60 \cdot (4.30 + 2.50) \cdot 2 + 2.50 \cdot 0.40 \cdot 2 + 1.18 \cdot 0.40 \cdot 2$	m ²		
				m ²	38.30	
					RAZEM	38.30
4	SST.III. d.1	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
			13.70	m ²	13.70	
					RAZEM	13.70

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2			Remont pomieszczeń biurowych			
2.1			Roboty rozbiórkowe			
5 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
			5.70*(2.90+2.85+2.75)+3.85*5.70	m ²	70.40	
					RAZEM	70.40
6 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
			3.60*(4.10+2.90)	m ²	25.20	
					RAZEM	25.20
7 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	5.00
8 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
			2.80	m	2.80	
					RAZEM	2.80
9 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
			2.75*5.70	m ²	15.68	
					RAZEM	15.68
10 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
			0.25*2.75*(3.60+3.70)	m ³	5.02	
					RAZEM	5.02
11 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
			70.40+25.20	m ²	95.60	
					RAZEM	95.60
12 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
			(70.40+25.20)*0.02+5*1.80*0.05+2.80*0.30*0.05+15.68*0.10+5.02+95.60*0.05	m ³	13.77	
					RAZEM	13.77
13 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
			12	szt.	12.00	
					RAZEM	12.00
14 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
			264	m	264.00	
					RAZEM	264.00
15 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
			16	szt.	16.00	
					RAZEM	16.00
16 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy)	szt.		
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	5.00
17 d.2. 1 1	SST.III.	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
			300	m	300.00	
					RAZEM	300.00
2.2			Roboty budowlane			
18 d.2. 2 2	SST.III.	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
			1.0*2.10*3	m ²	6.30	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	6.30
19	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko 5.70*(5.70+2.75)+0.25*3.70+3.85*5.70+3.60*7.25	m ² m ²	 97.14	
					RAZEM	97.14
20	SST.III. d.2. 2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 97.14	m ² m ²	 97.14	
					RAZEM	97.14
21	SST.III. d.2. 2	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach wewnętrznych z cegieł - drzwi do obsadzenia materiał inwestora 3	szt. szt.	 3.00	
					RAZEM	3.00
22	SST.III. d.2. 2	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) 1.0*2.10*3*2	m ² m ²	 12.60	
					RAZEM	12.60
23	SST.III. d.2. 2	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł w miejscurozebranych ścianek 2.75*6+3.60+3.70+5.70	m m	 29.50	
					RAZEM	29.50
24	SST.III. d.2. 2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 2.75*(5.70+2.90+0.25+5.70)*2+5.70*(5.70+2.90)+0.25*3.70 2.75*(5.70+3.85)*2+5.70*3.85 2.75*(3.60+7.25)*2+3.60*7.25	m ² m ² m ² m ²	 129.97 74.47 85.78	
					RAZEM	290.22
25	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 2004-05	Obud.belek i podciągów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 - obniżenie sufitu 0.30*2*(5.70+5.40)	m ² m ²	 6.66	
					RAZEM	6.66
26	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku 2.75*(5.70+2.90+0.25+5.70)*2 2.75*(5.70+3.85)*2 2.75*(3.60+7.25)*2	m ² m ² m ² m ²	 80.02 52.52 59.68	
					RAZEM	192.22
27	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm 2.75*(5.70+2.90+0.25+5.70)*2 2.75*(5.70+3.85)*2 2.75*(3.60+7.25)*2	m ² m ² m ² m ²	 80.02 52.52 59.68	
					RAZEM	192.22
28	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku 5.70*(5.70+2.90)+0.25*3.70 5.70*3.85 3.60*7.25	m ² m ² m ² m ²	 49.94 21.94 26.10	
					RAZEM	97.98
29	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 192.22+97.98+1.0*2.10*2	m ² m ²	 294.40	
					RAZEM	294.40
30	SST.III. d.2. 2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie poziome 97.98	m ² m ²	 97.98	
					RAZEM	97.98
31	SST.III. d.2. 2	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele materiał inwestora 49.94	m ² m ²	 49.94	
					RAZEM	49.94

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 1113-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu - wykładzina materiał inwestora 21.94+26.10	m ² m ²	 48.04	
					RAZEM	48.04
33	SST.III. d.2. 2	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane (3.60+7.25)*2+(5.70+3.85)*2	m m	 40.80	
					RAZEM	40.80
34	SST.III. d.2. 2	KNR 4-01 0901-08	Wymiana opaski lub listwy przymykowej 5.0	m m	 5.00	
					RAZEM	5.00
35	SST.III. d.2. 2	analiza indywidualna	Obicie drzwi wykładziną wygłuszającą 3.80	m m	 3.80	
					RAZEM	3.80

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3			Instalacje elektryczne			
36	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 29	szt. szt.	 29.00	
					RAZEM	29.00
37	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm2 10	szt. szt.	 10.00	
					RAZEM	10.00
38	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 19	szt. szt.	 19.00	
					RAZEM	19.00
39	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 3	szt. szt.	 3.00	
					RAZEM	3.00
40	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 16	szt. szt.	 16.00	
					RAZEM	16.00
41	SST.III. d.3 2	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 300	m m	 300.00	
					RAZEM	300.00
42	SST.III. d.3 2	KNR 4-03 1018-05	Wycinanie otworów w płycie o grubości do 10 mm pod oprawy halogenowe 502	cm cm	 502.00	
					RAZEM	502.00
43	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) 12	kpl. kpl.	 12.00	
					RAZEM	12.00
44	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0511-19	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 4x40W - przykręcanych oprawy z demontażu -Materiał Inwestora 12	szt. szt.	 12.00	
					RAZEM	12.00
45	SST.III. d.3 2	KNR-W 5- 08 0512-01 analogia	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - żarowych, halogenowych, compact Materiał Inwestora 8	kpl. kpl.	 8.00	
					RAZEM	8.00
46	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDYp 3x1,5mm2 136	m m	 136.00	
					RAZEM	136.00
47	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDYp 4x1,5mm2 36	m m	 36.00	
					RAZEM	36.00
48	SST.III. d.3 2	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym YDYp 3x2,5mm2 128	m m	 128.00	
					RAZEM	128.00
49	SST.III. d.3 2	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 5	po- miar. po- miar.	 5.00	
					RAZEM	5.00
50	SST.III. d.3 2	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	po- miar. po- miar.	 1.00	
					RAZEM	1.00
51	SST.III. d.3 2	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	po- miar.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			16	po- miar.	16.00	
					RAZEM	16.00