

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych  
45312310-3 Ochrona odgromowa

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU  
ADRES INWESTYCJI : 26-600 RADOM UL. LIMANOWSKIEGO 75  
INWESTOR : R.T.B.S., „Administrator” Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 26-600 Radom ul. Waryńskiego 16a  
: ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ : WANDA GRIGORIAN  
DATA OPRACOWANIA : SIERPIEŃ 2010

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

Lp.	Nazwa	Robociz- na	Materia- ły	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające						
2	Remont kominów						
3	Pokrycie dachowe						
4	Instalacja odgromowa						
5	Instalacja odgromowa						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające</b>			
1	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 13.0*37.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 481.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>481.00</b>
2	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 481.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 481.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>481.00</b>
3	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 37.0*2	m m	 74.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>74.00</b>
4	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 7.40*2*2	m m	 29.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>29.60</b>
5	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0545-08 kominy  wyłaz ogniomur podrynnowe nadrynnowe	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.40*(0.90*10+3.0+2.50+2.0+2.60+1.40+2.0+1.0+1.80+2.50+3.40)*2 0.40*(2.05*2+1.45) (1.20*4.0+1.0)*0.4 13.0*2*0.5 37.0*2*0.60 37.0*2*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.96 2.22 2.32 13.00 44.40 22.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>109.10</b>
6	SST.III. d.1 1	KNR 4-01 0701-02 kominy	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - kominy 0.50*(0.90*10+3.0+2.50+2.0+2.60+1.40+2.0+1.0+1.80+2.50+3.40)*2 0.50*(2.05*2+1.45)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.20 2.78	
					<b>RAZEM</b>	<b>33.98</b>
7	SST.III. d.1 1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0.64*(3.14+2.64+2.14+2.74+1.54+2.34+1.14+1.94+2.64+0.54)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.31	
					<b>RAZEM</b>	<b>13.31</b>
8	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0434-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 37.0*2	m m	 74.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>74.00</b>
9	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 3*2.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
10	SST.III. d.1 1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórek samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km 481.0*0.03+33.98*0.03+13.31*0.07	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 16.38	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.38</b>
<b>2</b>			<b>Remont kominów</b>			
11	SST.III. d.2 2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 0.64*(3.14+2.64+2.14+2.74+1.54+2.34+1.14+1.94+2.64+0.54)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.31	
					<b>RAZEM</b>	<b>13.31</b>
12	SST.III. d.2 2	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim 33.98	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>33.98</b>
13	SST.III. d.2 2	KNR-W 2-02 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową 33.98	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>33.98</b>
<b>3</b>			<b>Pokrycie dachowe</b>			
14	SST.III. d.3 2	KNR 0-25 0402-01	Czyszczenie ręczne powierzchni poziomych betonowych 481.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 481.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>481.00</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	SST.III. d.3 2	KNR-W 4-01 0423-03 analogia	Wymiana włazów kominiarskich	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
16	SST.III. d.3 2	KNR 4-01 0804-02	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
			290	miejsc.	290.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>290.00</b>
17	SST.III. d.3 2	KNR 2-02 0617-06  kominy	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem 37.0*13.0*2 (0.90*10+3.0+2.50+2.0+2.60+1.40+2.0+1.0+1.80+2.50+3.40)*2 2.05*2+1.45	m  m m m	  63.00 62.40  5.55	
					<b>RAZEM</b>	<b>130.95</b>
18	SST.III. d.3 2	NNRNKB 202 0421-02	Przybicie deski czołowej i gzysovej pod obróbki blacharskie	m		
			37.0*4	m	148.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>148.00</b>
19	SST.III. d.3 2	KNR AT-27 0301-04	Ręczne gruntowanie podłoża poziomych pod papę - podłoża mineralne	m <sup>2</sup>		
			481.0	m <sup>2</sup>	481.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>481.00</b>
20	SST.III. d.3 2	KNR-W 4-01 0519-03	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>		
			481.0	m <sup>2</sup>	481.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>481.00</b>
21	SST.III. d.3 2	KNR-W 2-02 0608-07 analogia kominy  ogniomury	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - - montaż klinów styropianowych 50x50 mm (0.90*10+3.0+2.50+2.0+2.60+1.40+2.0+1.0+1.80+2.50+3.40)*2 2.05*2+1.45 13.0*2	m  m m m	  62.40  5.55 26.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>93.95</b>
22	SST.III. d.3 2	KNR-W 4-01 0519-05	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych	m <sup>2</sup>		
			0.5*5	m <sup>2</sup>	2.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.50</b>
23	SST.III. d.3 2	KNR 2-02 0506-02 ogniomur podrynnowe nadrynnowe nakrywki	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej 13.0*2*0.5 37.0*2*0.60 37.0*2*0.30 0.74*(3.24+2.74+2.24+2.84+1.64+2.44+1.24+2.04+2.74+0.64)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  13.00 44.40 22.20 16.13	
					<b>RAZEM</b>	<b>95.73</b>
24	SST.III. d.3 2	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
			37.0*2	m	74.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>74.00</b>
25	SST.III. d.3 2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
			7.40*4	m	29.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>29.60</b>
26	SST.III. d.3 2	KNR 2-02 0515-05	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
27	SST.III. d.3 2	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną wywiewek	m		
			0.50*5	m	2.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.50</b>
28	SST.III. d.3 2	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m	kol.		
			4	kol.	4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
<b>4</b>			<b>Instalacja odgromowa</b>			
29	SST.III. d.4 3	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły	m		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			75.20	m	75.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>75.20</b>
30	SST.III. d.4 3	KNR 5-08 0110-03	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
			75.20	m	75.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>75.20</b>
31	SST.III. d.4 3	KNR 5-08 0607-09	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej wciągane w rury	m		
			75.20	m	75.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>75.20</b>
32	SST.III. d.4 3	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
			8	szt.	8.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
33	SST.III. d.4 3	KNR-W 5-08 0401-18	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechan. pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
			8	aparat	8.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
34	SST.III. d.4 3	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż obudów do złączy kontrolnych	szt.		
			8	szt.	8.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
35	SST.III. d.4 3	KNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
36	SST.III. d.4 3	KNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
			7	szt.	7.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.00</b>
<b>5</b>			<b>Instalacja odgromowa</b>			
37	SST.III. d.5 3	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
			6.50*4	m	26.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.00</b>
38	SST.III. d.5 3	KNR 4-03 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie	szt.		
			37*3	szt.	111.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>111.00</b>
39	SST.III. d.5 3	KNR 4-03 0702-05	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym blachą	szt.		
			13.0*2	szt.	26.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.00</b>
40	SST.III. d.5 3	KNR 4-03 0706-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm <sup>2</sup> na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji	m		
			37.0*3+13.0*2	m	137.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>137.00</b>
41	SST.III. d.5 3	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły	m		
			7*4	m	28.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>28.00</b>
42	SST.III. d.5 3	KNR 5-08 0110-03	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
			6.5*4	m	26.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.00</b>
43	SST.III. d.5 3	KNR 5-08 0607-09	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej wciągane w rury	m		
			6.50*4	m	26.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.00</b>
44	SST.III. d.5 3	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
			4	szt.	4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
45	SST.III. d.5 3	KNR-W 5-08 0401-18	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechan. pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
			4	aparat	4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	SST.III. d.5 3	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż obudów do złączy kontrolnych	szt.		
			4	szt.	4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
47	SST.III. d.5 3	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
48	SST.III. d.5 3	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
			3	szt.	3.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>