

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262520-2 Roboty murowe  
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu  
ADRES INWESTYCJI : 26-600 Radom ul. 25 go Czerwca 85  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : 26-600 Radom ul. 25 go Czerwca 85  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN  
DATA OPRACOWANIA : SIERPIEŃ .2010

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
SIERPIEŃ .2010

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze						
2	Remont kominów						
3	Termomodernizacja części wyższej						
4	Pokrycie z papy części niższych						
5	Roboty wykończeniowe						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
1 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0545-08 ogniomur nadrynnowe podrynnowe	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.65*(13.40+14.10+13.60)*2 0.65*(16.0*2+30.5) 0.30*(8.70*2+30.5) 0.65*(8.70*2+30.5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53.43 40.62 14.37 31.14	
					<b>RAZEM</b>	<b>139.56</b>
2 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 8.70*2+30.5	m m	47.90	
					<b>RAZEM</b>	<b>47.90</b>
3 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 15.7*2+14.0*2	m m	59.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>59.40</b>
4 d.1 1	SST.III.	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0.60*2.40*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.20</b>
5 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0518-04 cz. wysoka cz. niska	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 16.0*30.5 13.60*14.10*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	488.00 383.52	
					<b>RAZEM</b>	<b>871.52</b>
6 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa 871.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	871.52	
					<b>RAZEM</b>	<b>871.52</b>
7 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe 47.90*2	m m	95.80	
					<b>RAZEM</b>	<b>95.80</b>
8 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0423-03	Uzupełnienie włazów kominarskich 3	szt. szt.	3.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
9 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2.0*3.0*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>
10 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0434-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 8.70*2+30.5	m m	47.90	
					<b>RAZEM</b>	<b>47.90</b>
11 d.1 1	SST.III.	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na odległość 10 km 4.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.50</b>
12 d.1 1	SST.III.	kalk. własna	Utylizacja papy 21.78	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	21.78	
					<b>RAZEM</b>	<b>21.78</b>
<b>2</b>			<b>Remont kominów</b>			
13 d.2 2	SST.III.	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup> 0.60*2.40*0.60*5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.32	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.32</b>
14 d.2 2	SST.III.	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. 8 mm (0.60*16*5+2.40*4*4)*0.395	kg kg	34.13	
					<b>RAZEM</b>	<b>34.13</b>
15 d.2 2	SST.III.	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 7.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.20</b>
16 d.2 2	SST.III.	KNR 4-01 0205-04	Naprawa uszkodzeń podokienników i czapek kominowych 15	miejs. miejs. .	15.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	SST.III. d.2 2	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim $0.60 \cdot (2.40 + 0.60) \cdot 2 \cdot 20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>72.00</b>
18	SST.III. d.2 2	KNR 4-01 0735-05	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim $0.40 \cdot (2.40 + 0.60) \cdot 2 \cdot 20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>48.00</b>
19	SST.III. d.2 2	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie 72.0+48.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>120.00</b>
20	SST.III. d.2 2	KNR-W 2- 02 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową 120	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>120.00</b>
<b>3</b>			<b>Termomodernizacja części wyższej</b>			
21	SST.III. d.3 3	KNNR 2 0604-02 cz. wysoka	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - paroizolacja 16.0*30.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 488.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>488.00</b>
22	SST.III. d.3 3	KNR-W 2- 02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 14 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 488	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 488.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>488.00</b>
23	SST.III. d.3 3	KNR 0-17 2609-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków 488.0*4	szt. szt.	 1952.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1952.00</b>
24	SST.III. d.3 4	KNR-W 2- 02 0608-07 analogia kominy ściany	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - montaż klinów styropianowych 50x50 mm (0.60+2.50)*2*8 16.0*2+3.05	m m m	 49.60 35.05	
					<b>RAZEM</b>	<b>84.65</b>
25	SST.III. d.3 4	KNR-W 2- 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 488.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 488.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>488.00</b>
26	SST.III. d.3 4	KNR-W 2- 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 0.30*84.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>25.40</b>
<b>4</b>			<b>Pokrycie z papy części niższych</b>			
27	SST.III. d.4 4	KNR AT-27 0301-04 analogia cz. niska	Ręczne gruntowanie podłożu poziomych pod papę 13.60*14.10*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 383.52	
					<b>RAZEM</b>	<b>383.52</b>
28	SST.III. d.4 4	KNR-W 2- 02 0608-07 analogia kominy ściany	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - montaż klinów styropianowych 50x50 mm (0.60+2.50)*2*6*2 (13.60+13.40+14.10+5.40)*2	m m m	 74.40 93.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>167.40</b>
29	SST.III. d.4 4	KNR-W 2- 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 383.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 383.52	
					<b>RAZEM</b>	<b>383.52</b>
30	SST.III. d.4 4	KNR-W 2- 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 0.30*383.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115.06	
					<b>RAZEM</b>	<b>115.06</b>
<b>5</b>			<b>Roboty wykończeniowe</b>			
31	SST.III. d.5 4	KNR-W 2- 02 0514-02 ogniomur nadrynnowe podrynnowe	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej $0.65 \cdot (13.40 + 14.10 + 13.60) \cdot 2$ $0.65 \cdot (16.0 \cdot 2 + 30.5)$ $0.30 \cdot (8.70 \cdot 2 + 30.5)$ $0.80 \cdot (8.70 \cdot 2 + 30.5)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53.43 40.62 14.37 38.32	
					<b>RAZEM</b>	<b>146.74</b>
32	SST.III. d.5 4	KNR-W 2- 02 0535-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej	szt.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			9	szt.	9.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
33	SST.III. d.5 4	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			47.90	m	47.90	
					<b>RAZEM</b>	<b>47.90</b>
34	SST.III. d.5 4	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			59.40	m	59.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>59.40</b>
35	SST.III. d.5 4	kalk. własna	Praca zwyżki przy montażu obróbek blacharskich	m-g		
			12	m-g	12.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
36	SST.III. d.5 4	KNR 2-02 0515-06	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.		
			3	szt.	3.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>