

**Radom: Roboty termomodernizacyjne i remontowe w budynku
mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Klwateckiej 40 i Trzebińskiego 45
w Radomiu**

Numer ogłoszenia: 349766 - 2010; data zamieszczenia: 28.10.2010

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:
nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Administrator" Sp. z o.o., ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom, woj. mazowieckie, tel. 048 3846508, faks 048 3627302.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty termomodernizacyjne i remontowe w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Klwateckiej 40 i Trzebińskiego 45 w Radomiu.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie: - docieplenia ścian, - obróbek blacharskich, - docieplenie ścian fundamentowych, - instalacji odgromowej, - wymiany orynnowania wiatrołapów, - poszerzenia otworów drzwiowych i zamurowanie okien. Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie przedmiaru robót, zgodnie ze zbiorem wymagań zawartych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a także zgodnie z protokołem z negocjacji prowadzonych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 28.10.2010.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Rafał Makowski Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe REMAR, ul. Brandta 48, 26-505 Orońsko,
kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 144859,81 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I
NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 155000,00

Oferta z najniższą ceną: 155000,00 / Oferta z najwyższą ceną: 155000,00

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki
albo zapytania o cenę**

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W trakcie realizacji umowy zaistniała konieczność wykonania robót budowlanych związanych z powtórzeniem tego samego rodzaju zamówienia CPV 45453000-7. Zamawiający udzielił zamówienie uzupełniające, gdyż zostało udzielone w ciągu trzech lat od daty udzielenia zamówienia podstawowego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, a jego wartość nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego i polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego.

PREZES ZARZĄDU
Franciszek
Karol Frieman

PROKURENT
RTBS "ADMINISTRATOR" Sp. z o.o.
nr KRS 0000110241

Piotr Szczepański
Piotr Szczepański