

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

- ☒ Zamieszczenie obowiązkowe
☐ Zamieszczenie nieobowiązkowe

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów ☐
Zawarcia umowy ramowej ☐

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?

tak ☒ Numer ogłoszenia w BZP: 329127 - 2011 nie ☐

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?

tak ☐ nie ☒

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES

Nazwa:

Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Administrator” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: ul. Waryńskiego 16a

Miejscowość:

Radom

Kod pocztowy:

26-600

Województwo:

mazowieckie

Tel.: 48 384 65 07

Fax: 48 362 73 02

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna | <input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna |
| <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa | <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego |
| <input type="checkbox"/> Administracja samorządowa | <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej |
| <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego | <input checked="" type="checkbox"/> Inny (proszę określić): Towarzystwo Budownictwa |
| <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał | Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością |

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II. 1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja części budynku administracyjnego przy ul. Starowskiej 11a w Radomiu

II. 2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane ☒ Dostawy ☐ Usługi ☐

II. 3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przyjęcie przez Wykonawcę, wykonanie i oddanie Zamawiającemu robót budowlanych dotyczących modernizacji części budynku administracyjnego przy ul. Starowskiej 11a w Radomiu w następującym zakresie:

1. Roboty budowlane:

a) zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń budynku,

- b) wykonanie sufitu podwieszanego,
 - c) wymiana stolarki okiennej,
 - d) remont posadzki,
 - e) malowanie ścian.
2. Instalacje centralnego ogrzewania:
- a) demontaż istniejących grzejników i fragmentów rur,
 - b) montaż rurociągów,
 - c) montaż armatury,
 - d) montaż urządzeń grzejnych,
 - e) badania instalacji,
 - f) wykonanie izolacji termicznej,
 - g) regulacja działania instalacji.
3. Instalacje elektryczne wewnętrzne:
- a) wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej.
4. Zakres rzeczowy robót przedstawiony został w dokumentacji projektowej (przedmiarze robót), która jest dołączona do niniejszej specyfikacji.
5. Prace towarzyszące nie objęte przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:
- a) organizacja i zabezpieczenie terenu budowy,
 - b) uporządkowanie terenu.
6. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega, aby Wykonawca na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia jak również w jego realizacji nie zatrudniał i nie współpracował z pracownikami Zamawiającego w sposób, w którym zachodziłoby podejrzenie o naruszenie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami).
8. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o tych samych funkcjach i podobnych parametrach, ale na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy Pzp to na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania na etapie składania ofert, że oferowane przez niego urządzenia, materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Jeżeli w specyfikacji przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.

II. 4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	4 5 . 3 0 . 0 0 . 0 0 - 0
Dodatkowe przedmioty	4 5 . 3 1 . 0 0 . 0 0 - 3
	4 5 . 3 2 . 1 0 . 0 0 - 3
	4 5 . 3 3 . 1 1 . 0 0 - 7
	4 5 . 4 0 . 0 0 . 0 0 - 1

SEKCJA III: PROCEDURA

III. 1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony	<input type="checkbox"/>	Negocjacje bez ogłoszenia	<input type="checkbox"/>
Przetarg ograniczony	<input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki	<input checked="" type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Zapytanie o cenę	<input type="checkbox"/>
Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>	Licytacja elektroniczna	<input type="checkbox"/>

III. 2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej	
tak <input type="checkbox"/>	wskazać projekt/program: nie <input checked="" type="checkbox"/>

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR (jeżeli dotyczy): ¹⁾ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		NAZWA (jeżeli dotyczy): ¹⁾	
IV. 1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:		1 9 / 1 2 / 2 0 1 1 (dd/mm/rrrr)	
IV. 2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:		0 0 1	
IV. 3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:		0 0 0	
IV. 4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA ²⁾			
Nazwa: Szlachetko Radosław Usługi Remontowo-Budowlane „DANRAD”			
Adres pocztowy: ul. Partyzantów 7/9			
Miejscowość: Radom		Kod pocztowy: 26-600	Województwo: mazowieckie
IV. 5) SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA (bez VAT) ³⁾			
Wartość 55556,05 PLN			
IV. 6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ			
Cena wybranej oferty ⁴⁾ 68333,94			
Oferta z najniższą ceną ⁵⁾ 68333,94 / Oferta z najwyższą ceną 68333,94			
Waluta: PLN			

¹⁾ Nie wypełniać w przypadku zawarcia umowy ramowej.

²⁾ W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, należy podać wszystkich wykonawców.

³⁾ W przypadku składania ofert częściowych szacunkową wartość zamówienia podaje się dla danej części zamówienia.

⁴⁾ W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

⁵⁾ Należy brać pod uwagę wszystkie oferty złożone w danej części zamówienia (w tym oferty odrzucone), a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzono w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Tryb zamówienia z wolnej ręki zastosowano zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), na podstawie którego, zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zamówień uzupełniających w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Uzasadnienie faktyczne: Zamówienie uzupełniające udziela się w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego (umowę na wykonanie zamówienia podstawowego zawarto dnia 23.09.2011 r.), zamówienie uzupełniające udziela się dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia podstawowego, tj. Szlachetko Radosław Usługi Remontowo-Budowlane „DANRAD”, ul. Partyzantów 7/9, 26-600 Radom; zamówienie uzupełniające stanowi nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego (wartość szacunkowa zamówienia uzupełniającego wynosi 55 556,05 zł netto). Zamówienie uzupełniające polega na powtórzeniu tego samego rodzaju robót budowlanych, które były przedmiotem zamówienia podstawowego (roboty budowlane, instalacje centralnego ogrzewania, instalacje elektryczne wewnętrzne). Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. W świetle powyższego udzielenie zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych jest uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami.

WICEPREZES ZARZĄDU


Robert Skiba

PREZES ZARZĄDU


Karol Frieman