

Radom, dnia 22 kwietnia 2013 roku

Znak sprawy: IG-P.271.2.2013

OGŁOSZENIE O ROZSTRZYGNIĘCIU

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wyścigowej/Radomskiego w Radomiu”.

W przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty. W wyniku przeprowadzenia czynności związanych z badaniem i oceną złożonych ofert, działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz ust. 14 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Zamawiający:

- 1) przedstawia poniżej nazwy (firmy), siedzibę i adresy wykonawców, którzy złożyli w przedmiotowym postępowaniu niepodlegające odrzuceniu oferty wraz ze streszczeniem oceny zawierającym punktację przyznaną ofercie w kryterium oceny oferty i łączną punktację:

Numer oferty 1	Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: „Lepiko” Sp. z o.o. - Pełnomocnik Wykonawców Skórzewo, ul. Skórzewska 19, 60-185 Poznań BGR BAU Sp. z o.o. Sp. kom. Jelonek, ul. Obornicka 8a 62-002 Suchy Las Cena ofertowa brutto: 8 328 905,16 zł (słownie: osiem milionów trzysta dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset pięć złotych szesnaście groszy). gwarancja jakości: 5 lat		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt.)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów z poszczególnych kryteriów
Cena ofertowa	77,16 pkt.	Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w ppkt. 13.3.1. SIWZ: $P_c = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 95 \text{ pkt.}$ $P_c = \frac{6\,764\,972,18}{8\,328\,905,16} \times 95 \text{ pkt.} = 77,16 \text{ pkt.}$	82,16 pkt.

Okres gwarancji jakości	5 pkt.	Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia – ocena przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w pełnych latach, wg zestawienia określonego w ppkt 13.3.2. SIWZ: 5 lat = 5 pkt.	
--------------------------------	---------------	--	--

Numer oferty 2	Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa ŁUCZ-BUD Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 15 26-600 Radom Cena ofertowa brutto: 7 958 880,63 zł (słownie: siedem milionów dziewięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych sześćdziesiąt trzy grosze). gwarancja jakości: 5 lat		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt.)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów z poszczególnych kryteriów
Cena ofertowa	80,75 pkt.	Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w ppkt. 13.3.1. SIWZ: $P_c = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 95 \text{ pkt.}$ $P_c = \frac{6\,764\,972,18}{7\,958\,880,63} \times 95 \text{ pkt.} = 80,75 \text{ pkt.}$	85,75 pkt.
Okres gwarancji jakości	5 pkt.	Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia – ocena przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w pełnych latach, wg zestawienia określonego w ppkt 13.3.2. SIWZ: 5 lat = 5 pkt.	

Numer oferty 3	Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: ROSA-BUD S.A. ul. Gazowa 5/7 26-600 Radom Cena ofertowa brutto: 7 233 463,83 zł (siedem milionów dwieście trzydzieści trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt trzy złote osiemdziesiąt trzy grosze). gwarancja jakości: 5 lat		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt.)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów z poszczególnych kryteriów

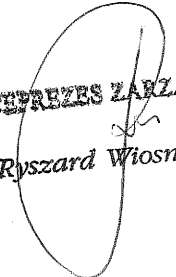
Cena ofertowa	88,85 pkt.	<p>Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w ppkt. 13.3.1. SIWZ:</p> $P_c = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 95 \text{ pkt.}$ $P_c = \frac{6\,764\,972,18}{7\,233\,463,83} \times 95 \text{ pkt.} = 88,85 \text{ pkt.}$	93,85 pkt.
Okres gwarancji jakości	5 pkt.	<p>Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia – ocena przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w pełnych latach, wg zestawienia określonego w ppkt 13.3.2. SIWZ:</p> <p>5 lat = 5 pkt.</p>	

Numer oferty 4	<p>Nazwa (firma), siedziba i adres wykonawcy: Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa „KOMBUD” Sp. z o.o. ul. K. Promyka 12 26-600 Radom Cena ofertowa brutto: 6 764 972,18 zł (słownie: sześć milionów siedemset sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote osiemnaście groszy). gwarancja jakości: 5 lat</p>		
Kryterium oceny	Ocena (liczba pkt)	Uzasadnienie	Łączna punktacja – suma punktów z poszczególnych kryteriów
Cena ofertowa	95,00 pkt.	<p>Ocena ceny oferty przeprowadzona na podstawie wzoru, określonego w ppkt. 13.3.1. SIWZ:</p> $P_c = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 95 \text{ pkt.}$ $P_c = \frac{6\,764\,972,18}{6\,764\,972,18} \times 95 \text{ pkt.} = 95,00 \text{ pkt.}$	100 pkt.
Okres gwarancji jakości	5 pkt.	<p>Ocena okresu gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia – ocena przeprowadzona na podstawie podanego na druku oferty okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w pełnych latach, wg zestawienia określonego w ppkt 13.3.2. SIWZ:</p> <p>5 lat = 5 pkt.</p>	

2) informuje, że dokonał, w oparciu o kryterium oceny ofert opisane w pkt 13.2. SIWZ (cena – maks. 95 pkt, okres gwarancji – maks. 5 pkt.), wyboru najkorzystniejszej oferty. Jako najkorzystniejsza uznana została oferta **nr 4** złożona przez Wykonawcę: **Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa „KOMBUD” Sp. z o.o., ul. K. Promyka 12, 26-600 Radom** (cena ofertowa brutto: **6 764 972,18 zł** gwarancja jakości: **5 lat**), ponieważ spośród niepodlegających odrzuceniu ofert - w toku oceny uzyskała najwyższą liczbę punktów (100 pkt., z czego 95 pkt. za

kryterium ceny, 5 pkt. za kryterium okresu gwarancji jakości). Zaoferowana cena nie przekracza kwoty, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3) informuje, iż umowa w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów, zostanie zawarta niezwłocznie po przekazaniu niniejszego zawiadomienia wszystkim wykonawcom (z postępowania nie wykluczono żadnego wykonawcy oraz nie odrzucono żadnej oferty).


WICEPREZES ZARZĄDU
Ryszard Wiosna


PREZES ZARZĄDU
Karol Frieman