

Radom, dnia 24 marca 2016 r.

Znak sprawy: PI-P.271.1/P/2016

Wszyscy Wykonawcy

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:
„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy
ul. Rapackiego/Sempołowskiej w Radomiu.”**

Zamawiający – RTBS „Administrator” Sp. z o.o. w Radomiu działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie: „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Rapackiego/Sempołowskiej w Radomiu.”

Zapytanie 1:

(pisownia oryginalna)

Czy instalacja klimatyzacji wchodzi w zakres zamówienia ? Jeśli tak, proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt i przedmiar.

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

Instalacja klimatyzacji wchodzi w zakres zamówienia.

W przedmiarach wewnętrznych robót elektroinstalacyjnych dz.15 poz. 169 i 170 jest wyszczególniony montaż jednostek klimatyzacyjnych.

W projekcie instalacji elektrycznych jest zaprojektowany wydzielony obwód do zasilania Klimatyzatora. Na rzutach poziomych projektu IE i architektonicznego są pokazane miejsca montażu jednostek wewnętrznych i zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych.

Zapytanie 2:

(pisownia oryginalna)

W dokumentacji brak zestawienia stolarki okiennej i opisu technicznego klatek schodowych w systemie „PILKINGTON”

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

W dokumentacji projektowej podano na rzutach poszczególne wymiary otworów przewidzianych do oszklenia szkłem profilowym, ponadto system szklenia opisany jest w pkt. 6.1 str. 8 opisu technicznego.

Wszystkie szczegółowe rysunki dotyczące mocowania profili oraz osadzenia w nich szkła dostępne są na stronach poszczególnych producentów lub wykonawców(np. przedstawicieli Pilkington). Są to rozwiązania systemowe opracowywane pod konkretne wymiary otworów.

Zapytanie 3:

(pisownia oryginalna)

Proszę o uszczegółowienie parametrów technicznych zestawów mieszkaniowych LOGOTERMA.

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Logotermy z płytą główną do montażu naściennego. Wyposażone w zintegrowaną konsolę zaworową. Wyposażenie Logoterm: lutowany wymiennik ciepła ze stali nierdzewnej, trójdrogowy zawór z hydraulicznym priorytetem cw, odpowietrzenie obiegu wody grzewczej i wymiennika płytowego, kryzę wydatku cw., zawór strefowy do regulacji mieszkaniowej instalacji c.o., zawory odcinające 3/4" umocowane na szynie przyłączeniowej płyty głównej.

Dla małych mieszkań - z licznikiem ciepła. Dla mieszkań o podwyższonym zapotrzebowaniu - zestaw licznika należy zamontować osobno.

DANE TECHNICZNE:

- Max ciśnienie pracy - 6 bar;
- Ogrzewanie - ok. 12 kW (przy Δt 20K) ;
- Ciepła woda - 33 kW/ogrzewanie o 45K; ilość wypływu 12 l/min przy zasilaniu 65 st C. Dla większych mieszkań 47kW/ogrzewanie o 45 K, ilość wypływu 17 l/min przy zasilaniu 65 st C.
- Wymiary (wys/szer/gł):
mieszkania małe- 600mm/470mm/145mm;
mieszkania o większym zapotrzebowaniu wody - 700mm/470mm/145mm.

UWAGA !!!

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ w ust 3 pkt. 3.22:

Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta itp. jeżeli występują w rysunkach i opisach dokumentacji technicznej, przedmiarze, specyfikacji technicznej itp. (nie są one obowiązujące dla Wykonawcy).


UWAGA!!!

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji istotny warunków zamówienia i obowiązują wszystkich Wykonawców.

WICEPREZES ZARZĄDU


Lech Barszcz

PREZES ZARZĄDU


Karol Frieman